Ida päästekeskus

Rahu 38, Jõhvi 41532

[ida@rescue.ee](mailto:ida@rescue.ee) Erwin Romain J Debaere

Ritsika Developments OÜ

registrikood 16290615

Aadress: Kilgi vkt 13 - 15, 31027, Kohtla-Järve

**Ehitiste tuleohutusülevaatuse edasilükkamise taotlus.**

1. Seoses teate saamisega Gerli Pajulalt, ohutusjärelevalve büroo, nõunik 06.02. 2024 14:03 vajadusest teostada ehitiste tuleohutusülevaatus meie kinnistul: Kilgi vkt 13 - 15, 31027, Kohtla-Järve, Vana Ahtme, mille omanikuks on Ritsika Developments OÜ, teatame, et Tuki OÜ-lt (aadress: Jõhvi esindus, Rakvere tn 16, Jõhvi linn, Ida-Virumaa; Narva 39, Rakvere, 44311 Lääne-Viru maakond, Tel: 447 7009) tellitud ja on juba teostatud hetkel kasutuses oleva hoone EHR kood **102034648** tuleohutusülevaatus.
2. EHR kood hoone **102032946** Ladu-Angaar on viimasel ajal kasutatud tootmisruumina ja selle kohta on vajalik tuleohutusülevaatus, mis tellitakse lähiajal. Vt Тabel 1.

Тabel 1 .

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| EHR kood | Ehitise aadress | Ehitise nimetus | Peamine kasutamise otstarve | Ehitisealune pind (m2) | Suletud netopind (m2) | Korruste arv | nõue tuleohutusülevaatuse  tellimise kohta |
| **102034648** | **Ida-Viru maakond, Kohtla-Järve linn, Ahtme linnaosa, Kilgi vkt 13** | **kergebetooni tsehh** | **Muu tööstushoone** | **17564.0** | **21826,7** | **4** | **Täidetud 10.11.2023, Tuleohutusülevaatuse\_akt\_**  **nr\_7.2-15-2023-715.pdf, tegeleme puuduste kõrvaldamisega** |
| **102032946** | **Ida-Viru maakond, Kohtla-Järve linn, Ahtme linnaosa, Kilgi vkt 15** | **Ladu-Angaar** | **Muu tööstushoone (12519)** |  |  | **1** | **Vaja teha, saab tellitud lähiajal 32208:001:0004**  **Tuki OÜ** |

3) TEATAМЕ, et ülejäänud kolm hoonet, mis asuvad krundil EHR kood: 102034652; 102034653; 102034662, on lukustatud, ei ole ühendatud kommunaalteenustega, neid ei ole pikka aega kasutatud ja seetõttu ei toimu seal äritegevust ega kavandata seda lähitulevikus:

- palume edasi lükata nende hoonete tuleohutusülevaatuse tähtaega, kuni nende edasine kasutamine on selgunud ning nende planeerimine ja kasutamine konkreetset liiki tegevuseks on alanud,

- omanik teatab majandustegevuse alustamisest nendes hoonetes. Vt tabel nr 2.

Tabel nr 2.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| EHR kood | Ehitise aadress | Ehitise nimetus | Peamine kasutamise otstarve | Ehitisealune pind (m2) | Suletud netopind (m2) | Korruste arv | nõue tuleohutusülevaatuse  tellimise kohta | | |
| **102034653** | Ida-Viru maakond, Kohtla-Järve linn, Ahtme linnaosa, Kilgi vkt 13 | Jahvatustsehhihoone  staraja melnitsa | Muu tööstushoone | 2008.0 | 3876,6 | 6 | Taotleme edasi lükata nende hoonete tuleohutusülevaatuse tähtaega |  |  |
| **102034652** | jahvatusjsk. Rekonstruktsioon/ новая мельница | Muu tööstushoone | 1297.0 | 1728,1 | 3 |  |  |
| **102034662** | Kerg(poor)betooni III tootmisliini hoone | Ehitusmaterjalide ja -toodete tööstuse hoone | 3105.0 | 3050 | 1 |  |  |

Lugupidamisega: Erwin Romain J Debaere, juhatuse liige, Ritsika Developments OÜ

14/02/2024